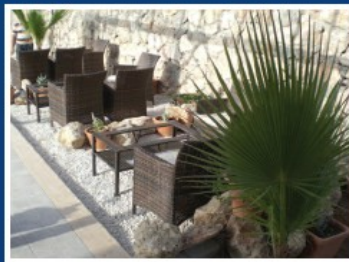


# Chelsey Village...



**CHELSEY**  
Village



**Cobalt Haus**  
**£38,500**



**Rainbow Haus**  
**£59,900**



**Sky Blue Villa**  
**£75,900**

**Chelsey Village bietet Ihnen eine absolut neue Einfamilienhaussiedlung mit einer ausgezeichneten Infrastruktur und einer breiten Auswahl an unterschiedlichen Immobilienobjekten.**

Chelsey Village liegt auf einem Reliefgelände Arapkoy, das ursprünglich eine landwirtschaftliche Siedlung darstellte. Heutzutage gehört Arapkoy zu den Nobelgebieten von Nordzypern. Unsere Immobilienobjekte liegen auf einer Erhebung, von der Sie ungestört die endlosen und eindrucksvollsten Ausblicke genießen können.

In die nördliche Richtung öffnet sich der atemberaubende Mittelmeerausblick; in Richtung Süden – die Gebirgskette 'Five Finger Mountain'. Nach ca. 10 Minuten Fahrt erreicht man die berühmte Hafenstadt Kyrenia mit einer breiten Auswahl an lokalen Spezialitäten, Restaurants, Cafes und Geschäften. Außerdem liegt Chelsey Village nach einer siebenminütigen Fahrt von dem hochmodernen Korineum Golf, Spa & Country Club entfernt. Die drei ausgezeichneten Sandstrände sind auch nur einen Katzensprung von unserer Einfamilienhaussiedlung entfernt (ca. 1 km). Den Flughafen Ercan erreichen Sie in ca. 25 Minuten Autofahrt.

Chelsey Village Liegenschaften sind von ortstypischen Bauten umgeben. Die Lage dieser Siedlung ermöglicht Ihnen eine schnellere Anpassung an das einheimische Leben, Kultur und Bräuche, gibt Ihnen die Möglichkeit Freundschaften zu schließen und sogar die türkische Sprache zu erlernen, beziehungsweise Ihre vorhandenen Sprachkenntnisse zu verbessern.

# Chelsey Village...

Für Ihren Komfort bieten wir in Chelsey Village eine erstklassige Infrastruktur. Zu Ihrer Verfügung stehen: Restaurant, Cafe, Minimarkt, drei Schwimmbäder, Spielwiese, Gärten im landschaftlichen Design, Sonnenterrassen, Bars und 24-stündige Sicherheitsüberwachung.

Chelsey Village zeichnet sich durch eine gelungene Kombination aus außergewöhnlicher Lage mit Panoramaausblicken, einzigartiger Infrastruktur und der Gelegenheit für Investition in eine Auslandsimmobilie aus. Eine Investition in unser Projekt „Chelsey Village“ bietet Ihnen einerseits eine Erholungsmöglichkeit in Ihrer eigenen Urlaubsoase, andererseits stellt sie auch eine Anlage mit variablen Nutzungsmöglichkeiten dar. Gerade in dieser Region von Nordzypren sind Kapitalanlagen in Immobileinobjekte in letzter Zeit immens gestiegen. Überdies zeigt die längerfristige Vermietung auch eine steigende Tendenz, wodurch sich die mögliche Investition noch rentabler gestalten lässt.

Nach Abschluss der ersten beiden Bauprojekte in Chelsey Village und dem darauf folgenden Einzug vieler glücklicher Eigentümer, befinden wir uns jetzt in der Endbauphase unserer Einfamilienhaussiedlung und bieten Ihnen eine ideale Gelegenheit eine Traumimmobilie unter der Sonne von Nordzypren zu erwerben.

## Über Uns

Yigor Property Developments ist ein Unternehmen mit ausgesprochen dynamischer Entwicklung mit Hauptsitz in London (Bezirk Victoria). Das Unternehmen beschäftigt sich mit Entwicklung, Bau und Vertrieb von Immobilienobjekten in Nordzypren. Yigor Property Developments hat sich einen Namen dank der guten Mischung von Immobilien hoher Qualität in besten Regionen von Nordzypren und annehmbaren Preisen gemacht. Für die Errichtung unserer Villen und Apartments benutzen wir nur die besten Materialien und nur die neuesten und geprüften Technologien. Chelsey Village ist unser drittes Projekt auf dem Immobilienmarkt von Nordzypren.

Für zusätzliche Informationen bezüglich unserer Projekte verweisen wir Sie gerne auf unsere Homepage [www.yigor-property.com](http://www.yigor-property.com). Für Fragen stehen wir Ihnen telefonisch oder auch per E-Mail zur Verfügung. Wir freuen uns bald von Ihnen zu hören.

### Unser Office in Kyrenia:

Namik Kemal cad., Shensever apt, dr-2  
Kyrenia, North Cyprus  
(hinter dem Pia Bella Hotel)

Tel: +90 (392) 815-08-36

Fax: +90 (392) 815-08-37

Mob: +90 (533) 870 05 72

E-mail: [admin@yigor-property.com](mailto:admin@yigor-property.com)

### Unser Office in London:

YPD Property Limited  
Elliot House, 1 Warwick Row  
London, SW1E 5ER

Tel: +44 (0) 207 808 7522

Fax: +44 (0) 207 808 7100

Mob: +44 (0) 7841 397 631

Email: (Marketing) [julianna@yigor-property.com](mailto:julianna@yigor-property.com)